

## Budget for A/B Støberiet

Der er budgetteret med stigning i fællesudgifter til kr. 600 pr. måned fra 01.06.2026

	<b>Realiseret 2025</b>	<b>Forslag 2026</b>	<b>Vedtaget</b>
<b>BOLIGBIDRAG:</b>			
Boligafgifter	2.093.813	2.093.813	
Indbetalinger til vedligeholdelse	450.045	450.045	
Prioritetsrenter	-1.512.877	-1.515.000	
Prioritetsafdrag	-230.245	-237.857	
Rentesikring	0	0	
Renteindtægt bank	10.158	0	
Renteudgift bank	-144	-40.000	
Ejendomsskat	-100.475	-110.000	
El	-55.102	-55.000	
Forsikring	-67.009	-70.000	
Valuarhonorar	-15.000	0	
Vedl. gang & fællesarealer	-1.768	-6.000	
Løbende vedligeholdelse	-965.453	-60.000	
Hensat til vedligeholdelse	450.000	-450.045	
<b>BOLIGBIDRAG I ALT</b>	<b>55.943</b>	<b>-44</b>	
<b>FÆLLESUDGIFTER:</b>			
Aconto indbetalinger	300.000	335.000	
Indtægter vedr. arbejdsdag	8.800	7.500	
Handelsgebyr	11.500	6.000	
Indtægter venteliste mm.	2.700	2.000	
Abonnement brandvej	-600	-650	
Rengøring/arbejdsdag	-4.926	-5.000	
Renovation	-154.443	-160.000	
Vedligehold elevator	-58.888	-2.500	
Abonnement, elevator	-5.930	-7.000	
Rengøring trappe/vinduespolering	-4.319	-5.000	
Vicevært & saltning	-48.361	-64.000	
<b>Administration:</b>			
Juridisk assistance	-8150	0	
Kontorhold	-2.481	-806	
Telefonabonnement elevatorer	-6.905	-2.000	
Godtgørelse bestyrelsen	-9.500	-15.500	
Møder og generalforsamling	-5.284	-6.000	
Blomster og gaver	-780	-1.000	
Kontingenter	-14.041	-14.500	
Årsrapport	-2.500	-2.500	
Administration	-54.000	-55.000	
PBS, gebyrer	-8.450	-9.000	
<b>FÆLLESUDGIFTER I ALT</b>	<b>-66.558</b>	<b>44</b>	
<b>BUDGETTERET RESULTAT</b>	<b>-10.615</b>	<b>0</b>	